**B/. OPIS PROSTORA:**

 Na parceli se planira izgradnja DJEČJEG VRTIĆA, visine Pr, veličine GBP: 718,06m2.

Zgrada DJEČJEG VRTIĆA sastoji se od prostora za boravak djece, višenamjenske dvorane, prostora za odgajatelje i gospodarskog prostora, s pratećim sadržajima (garderobe, sanitarije).

Planirane su 3 odgojno-obrazovne skupine djece:

1. grupa (jaslice): djeca 1-3 godine: 13 djece
2. grupa (vrtić): djeca od 3 godine: 21 dijete
3. grupa (vrtić): djeca od 4 godine: 21 dijete

**ukupno: 55 djece.**

Dječji vrtić je organiziran na način da su uz glavni ulaz smještene prostorije za boravak djece, s garderobama i sanitarijama, te vanjskim, dijelom natkrivenim terasama. Uz hall/hodnik nalazi se i višenamjenska dvorana uz koju su predviđena spremišta za didaktička sredstva i rekvizite; sanitarije za roditelje, te prostor za izolaciju.

Prostori za odgajatelje sa sanitarijama i garderobom, ured voditelja, te arhiva, smješteni su u odvojenom dijelu, s ulazom izvana.

Gospodarski dio građevine organiziran je uz gospodarski ulaz, odvojeno od prostora za djecu. Sastoji se od garderoba sa sanitarnim čvorom, odvojeno za kuhinjsko i tehničko osoblje; kuhinje sa spremištem; te gospodarskog spremišta i strojarnice.

Uz glavni ulaz predviđena je rampa za invalide. Svi ulazi / izlazi su natkriveni.

**U građevini su predviđeni slijedeći sadržaji:**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **PRIZEMLJE - iskaz površina** |  |  |  |  |
| r.br. | opis | obloga poda | **stvarna površina (m2)** | koeficijent | **korisna neto površina (m2)** |
| **unutarnji prostor:** |   |  |   |  |
| 1 | vjetrobran | pvc pod | 9,52 | 1,00 | 9,52 |
| 2 | hall / hodnik | pvc pod | 72,66 | 1,00 | 72,66 |
| 3 | garderoba - vrtić 1 | pvc pod | 13,52 | 1,00 | 13,52 |
| 4 | sanitarije - vrtić 1 | pvc pod | 9,18 | 1,00 | 9,18 |
| 5 | boravak - vrtić 1 | pvc pod | 63,60 | 1,00 | 63,60 |
| 6 | garderoba - jaslice | pvc pod | 13,52 | 1,00 | 13,52 |
| 7 | sanitarije - jaslice | pvc pod | 9,18 | 1,00 | 9,18 |
| 8 | boravak - jaslice | pvc pod | 66,00 | 1,00 | 66,00 |
| 9 | garderoba - vrtić 2 | pvc pod | 13,52 | 1,00 | 13,52 |
| 10 | sanitarije - vrtić 2 | pvc pod | 9,18 | 1,00 | 9,18 |
| 11 | boravak - vrtić 2 | pvc pod | 63,60 | 1,00 | 63,60 |
| 12 | hodnik / odgajatelji | pvc pod | 19,40 | 1,00 | 19,40 |
| 13 | arhiva | pvc pod | 7,91 | 1,00 | 7,91 |
| 14 | s. čvor + gard. - odgajatelji | ker. pločice | 4,90 | 1,00 | 4,90 |
| 15 | čajna kuhinja | ker. pločice | 9,18 | 1,00 | 9,18 |
| 16 | ured voditelja | pvc pod | 18,13 | 1,00 | 18,13 |
| 17 | odgajatelji | pvc pod | 16,72 | 1,00 | 16,72 |
| 18 | izolacija + wc | pvc pod | 11,78 | 1,00 | 11,78 |
| 19 | s. čvor - roditelji - M | ker. pločice | 5,04 | 1,00 | 5,04 |
| 20 | s. čvor - roditelji - Ž | ker. pločice | 3,45 | 1,00 | 3,45 |
| 21 | višenamjenska dvorana | pvc pod | 66,00 | 1,00 | 66,00 |
| 22 | spremište | pvc pod | 7,50 | 1,00 | 7,50 |
| 23 | spremište | pvc pod | 6,10 | 1,00 | 6,10 |
| 24 | gospodarski hodnik | ker. pločice | 16,16 | 1,00 | 16,16 |
| 25 | garderoba + s.čvor / kuhinjsko osoblje | ker. pločice | 7,19 | 1,00 | 7,19 |
| 26 | kuhinja | ker. pločice | 17,20 | 1,00 | 17,20 |
| 27 | kuhinjsko spremište | ker. pločice | 6,10 | 1,00 | 6,10 |
| 28 | garderoba + s.čvor / tehničko osoblje | ker. pločice | 6,84 | 1,00 | 6,84 |
| 29 | strojarnica | ker. pločice | 12,90 | 1,00 | 12,90 |
| 30 | spremište | ker. pločice | 4,50 | 1,00 | 4,50 |
| **vanjski prostor:** |   |   |   |   |
| 31 | ul. podest - gl. ulaz | kamen | 10,88 | 0,75 | 8,16 |
|   |   |   | 11,72 | 0,50 | 5,86 |
| 32 | prilazna rampa | kulir ploče | 13,19 | 0,25 | 3,30 |
| 33 | terasa - vrtić 1 | kliner ker. pločice | 14,04 | 0,50 | 7,02 |
|   |   |   | 13,56 | 0,25 | 3,39 |
| 34 | terasa - jaslice | kliner ker. pločice | 10,98 | 0,50 | 5,49 |
|   |   |   | 11,52 | 0,25 | 2,88 |
| 35 | terasa - vrtić 2 | kliner ker. pločice | 14,04 | 0,50 | 7,02 |
|   |   |   | 13,56 | 0,25 | 3,39 |
| 36 | ul. podest / odgajatelji | kamen | 7,04 | 0,75 | 5,28 |
| 37 | ul. podest / dvorište | kamen | 8,25 | 0,75 | 6,19 |
| 38 | ul. podest / dvorište | kamen | 8,25 | 0,75 | 6,19 |
| 39 | ul. podest / gospodarski | kamen | 3,06 | 0,75 | 2,30 |
|   |   |   | 0,69 | 0,50 | 0,35 |
|  |  | unutarnji prostor: | 590,48 |   | 590,48 |
|  |  | vanjski prostor: | 140,78 |   | 66,80 |
|  |  | ukupno priz.: | **731,26** |   | **657,28** |
|  |  |  |  |  |  |
|  | **GBP prizemlja (uključivo toplinska izol.):** | **718,06** |  |  |

**- ostali podaci:**

 **- visina do krovnog vijenca: cca 4,10m**

 **- visina do sljemena: cca 6,54-6,64m**

 **- visina atike: cca 4,85-6,90m**

 **- nagib krovne plohe / pokrov: 10˚ , 18˚ / valoviti lim;**

 **- dio građevine izvesti s ravnim krovom, nagiba 1° (2%)**